



# Magistrát města Mladá Boleslav

 Odbor dopravy a silničního hospodářství 

Havlíčková 1307, 293 01 Mladá Boleslav

tel./fax.: 326716333/326716344, e-mail: [pelc@mb-net.cz](mailto:pelc@mb-net.cz)



NAŠE ZN.: ODSH 253-280/2020-24/285

VYŘIZUJE: Pelc Jiří

TEL.: 326 716 333

E-MAIL: [Pelc@mb-net.cz](mailto:Pelc@mb-net.cz)

DATUM 13.01.2021

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ (veřejná vyhláška)

### Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 4. listopadu 2020 podal

žadatel: Jaroslav Jirků, nar. 31.12.1955, trvalý pobyt Sukorady 20, 294 06 Březno, okres Mladá Boleslav

a na základě tohoto posouzení:

### I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„Obrubce obslužná komunikace na pozemku par. č. 270/10“**, která bude umístěna na pozemcích par. č. 270/10, 270/11, 840 v k. Obrubce.

### Stavba obsahuje:

SO 100 - Objekty pozemních komunikací.

Nová komunikace je navržena za účelem zpřístupnění nové stavební parcely, která je ve vlastnictví investora.

Komunikace bude napojena na místní komunikaci spojující obec Obrubce s její místní částí Obora. Napojení nově navržené komunikace na tuto místní komunikaci de provedeno pod úhlem 90°, poloměry vnitřních obrub na této nově vzniklé křižovatce jsou navrženy 6,0 m. Na opačném konci bude nová komunikace zakončena slepě, z tohoto důvodu je zde vzhledem k její délce přesahující



50 m navrženo úvrat'ové obratiště pro vozidla hasičské záchranné techniky a případně i pro vozidla sloužící ke svozu odpadu.

Trasa nové obslužné komunikace je navržena v základní šířce 5,5 m. Podélný sklon trasy komunikace vzhledem k rovinatému terénu činí pouhých 0,8%, příčný sklon je navržen jako jednostranný 2,0% směrem k jihu.

Povrch komunikace je navržen z asfaltového betonu, postranní zpevnění je pak tvořeno silničními betonovými obrubníky vel. 100/25/15 cm uloženými do betonového lože. Silniční obrubníky budou zapuštěny pouze jednostranně z důvodu odvodnění zasakováním, z opačné strany pak budou vysazeny a budou plnit vzhledem k pochůznosti komunikace funkci vodící linie. Celková délka komunikace činí 102,6 m, výměra komunikace včetně úvrat'ového obratiště činí 674 m<sup>2</sup>.

Jako propojení komunikace a parcely investora je navržen vjezd o šířce 6,0 m. Vjezd je navržen ze zámkové dlažby šedé tl.80 mm, a to ve sklonu 2,0% směrem ke komunikaci postranní zpevnění je pak tvořeno chodníkovými betonovými obrubníky vel. 100/20/8 cm uloženými do betonového lože. Celková výměra vjezdu činí 12 m<sup>2</sup>.

## II.

### Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace „**Obrubce obslužná komunikace na pozemku par. č. 270/10**“, kterou zpracoval Ing. Libor Klus, IČ 18570208, Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost, hlavní projektant Ing. Jiří Nývlt - autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ( ČKAIT – 0601964).

## III.

### Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1)

Stavba komunikace bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou Ing. Libor Klus, IČ 18570208, Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost, hlavní projektant Ing. Jiří Nývlt - autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ( ČKAIT – 0601964).

2)

Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy stavby podle územního rozhodnutí odborně způsobilou osobou.

3)

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

4)

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.

5)

Předpokládaný termín zahájení stavby I02/2021

6)

Dodavatel stavby bude vybrán na základě výsledků výběrového řízení a dodatečně oznámen.

7)

Před zahájením prací musí být v terénu vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí.

8)

Odpady vznikající výstavbou musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bude vedena samostatná evidence a při kolaudačním řízení předložit doklady o nezávadném odstranění odpadů. Dodržet další podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního



prostředí pod č.j. ŽP-336.2-113727/2020 ze dne 30.9.2020.

9)

Dodržet podmínky souhlasu Policie ČR – DI Mladá Boleslav pod č.j. KRPS-268565/ČJ-2020-010706-KOM ze dne 30.10.2020/26.2.2018:

10)

Stavba bude zahájena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě nedodržení termínu zahájení stavby je stavebník povinen požádat speciální stavební úřad o prodloužení lhůty rozhodnutí. Žádost musí být odůvodněna a podána před uplynutím platnosti rozhodnutí.

11)

Stavba bude dokončena do 02/2022.

12)

Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou pověřenou osobou prováděny zápisy o stavbě

13)

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 4. listopadu 2020, podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona dne 26.11.2020 oznámil účastníkům řízení (vzhledem k velkému počtu souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. uvědomil účastníky řízení o zahájení společného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou) a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení a vzhledem ke skutečnosti, že jsou mu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst.3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a určil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Závazné stanovisko vydal:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování pod č.j. 114688/2020/ÚP/HeSi, ze dne 4.9.2020.
- ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, ev.č. MB-838-2/2019/PD

**Stanoviska sdělili:**

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín, IČ 24729035, zn. 0101390769 ze dne 02.10.2020;
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.0201134216 ze dne 02.10.2020;
- ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.0700274191 ze dne 02.10.2020;
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, čj.776666/20 ze dne 02.10.2020;
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zn.5001659349 ze dne 2.2.2018;



- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, zn. VP/20202017 ze dne 102.10.2020;
- Obec Obrubce, IČ 00509302, 294 04 Obrubce 65, dne 16.9.2020
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, č.j.ŽP-336.2-113727/2020 ze dne 30.9.2020;
- GridServices s.r.o., Plynářská 499/1 602 00 Brno, IČ 27935311, zn. 5002234057, ze dne 02.10.2020
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-268565/ČJ-2020-010706-KOM ze dne 30.10.2020.

### **Upozornění:**

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v plném znění má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zajistil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Dále bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky –18 odst. 1, písm.f) v částce 10.000 Kč, byl na účet Statutárního města Mladá Boleslav, uhrazen bankovním převodem dne 12.11.2020.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu - Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 k rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.



Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů na štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Referent odboru dopravy:

Jiří Pelc

Společné územní a stavební řízení pro stavbu: „Obrubce obslužná komunikace na poz. par. č. 270/10“, je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručováno veřejnou vyhláškou, se týká osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: 270/1, 270/3, 270/4, 270/9, st.1/1, st.1/2, st.48, st.49, st.50, st.79, st.81, st.82, st.95, st.106, st.107, st.134, 5/3, 5/5, 5/7, 258/1, 259/1, 259/2, 260/75, 263/4, 263/8, 263/9, 263/14, 263/21, 263/22, 263/29, 263/31, 263/35, 263/37, 270/1, 270/3, 629/6, 665/1, 666, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675/1, 677, 689/1, 689/2, 689/3, 689/4, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 638, 700, 701, 702/1, 705, 706/1, 707, 708/10, 708/11, 713/1, 720/1, 721/6, 724/1, 725, 726/1, 726/2, 729/2, 730, 737, 781/3, 782/3782/4, 787/10, 790/7, 790/17, 790/23, 790/36, 790/38, 790/45, 790/73, 790/80, 790/81, 790/84, 790/85, 790/86, 790/87, 790/91, 790/92, 790/93, 790/34, 790/95, 790/96, 790/99, 838/1, 839/1, 841, 843, 879, 883, 884/1, 911/2, 912/1, 936/4 vše v katastrálním území Obrubce a par.č. 383/1, 517/2, v katastrálním území Lítkovice.

:  
.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

#### Obdrží:

Pan Jaroslav Jirků, trvalý pobyt Sukorady 20, Březno, okres Mladá Boleslav (v zastoupení pan Libor Klus, trvalý pobyt Na Mlejnici 220, Kněžmost, okres Mladá Boleslav  
Obec Obrubce, Obrubce č.p. 65, Obrubce okr. Mladá Boleslav  
Obec Kněžmost, Na Rynku č.p. 51, Kněžmost  
Škoda Auto a.s. tř. V. Klementa 869, Mladá Boleslav  
Policie ČR DI MI. Boleslav  
Magistrát města MB, odbor ŽP, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav